

Эксперт: Руслан  
 Телефон: +7 (925) 010-47-73  
 e-mail: rustam@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 142170

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РАМЕНСКИЙ РАЙОН, ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА  
 ИЛЬИНСКИЙ, СОВЕТСКАЯ УЛИЦА

**Продается бизнес**  
**38 000 000 рублей**

Предлагаем к продаже отдельно стоящее здание 550 кв. м. свободного назначения (ресторан, кафе, клуб и другие). Здание построено в 2008 г..Здание и 8 соток земли в собственности, своя парковка выложена плиткой. Объект находится в 16 км от МКАД, практически напротив Ж/Д станции Быково Электрическая мощность 85 кВт. Газ, вода, канализация, вентиляция, кондиционеры, сигнализация, тревожная кнопка, система пожаротушения, телефон, интернет, видео наблюдение. Фасад и внутренняя отделка в дизайнерском стиле. Возможна продажа как готового бизнеса с оборудованием и без. Ресторан оборудован и меблирован. Зал 170 кв. м. Кухня, складские и подсобные помещения 250 кв. м. Прекрасная застекленная веранда. Площадь веранды 200 кв.м. Очень оживленное, проходное место. Оперативный показ. Реальному покупателю скидка. Оборудование: Вентиляция и кондиционирование в зале и в цехах (Швеция) Мангал стационарный из камня Холодильные камеры низкотемпературный -18 - 2 шт. Холодильные камеры средние температурные 0-5 - 4 шт. Пароконвектомат (германия) Печь Конвектор для кондитерских изделий Стелажы Столы разделочные Система R-Кеерер Видеонаблюдение 10 камер Телевизоры плазма 3 шт Мебель/Столы/Стулья/Барная стойка/Бильярдный Стол

Возможное назначение

кафе/ресторан, клуб, общепит

Тип сделки	Продажа	Этаж	1
Тип недвижимости	Коммерческая	Этажей	1
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	550 м <sup>2</sup>
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Котельники	Оборудование	Да
Путь до метро	На автомобиле	Добавлено	2017-08-01 16:41:43
Время до метро	16 мин.		



